

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

(Trình độ đào tạo: Đại học)

Tên học phần: **PHÁP LUẬT VỀ BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG**

Tên tiếng Việt: **Pháp luật về bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân hàng**

Tên tiếng Anh: Law on security in bankin credit activities

Mã học phần:

Ngành: Luật kinh tế

1. Thông tin chung về học phần

Học phần:	<input type="checkbox"/> Bắt buộc <input checked="" type="checkbox"/> Tự chọn
Thuộc khối kiến thức hoặc kỹ năng	
<input type="checkbox"/> Khối kiến thức chung <input type="checkbox"/> Khối kiến thức KHXH và NV <input type="checkbox"/> Khối kiến thức cơ sở ngành	<input checked="" type="checkbox"/> Khối kiến thức chuyên ngành <input type="checkbox"/> Thực tập, thực tế, khóa luận tốt nghiệp <input type="checkbox"/> Khối kiến thức tin học, ngoại ngữ
Số tín chỉ:	02
Giờ lý thuyết:	18
Giờ thực hành/thảo luận/bài tập nhóm/sửa bài kiểm tra	11
Số giờ tự học	90
Bài kiểm tra lý thuyết (bài – giờ)	01 -01
Bài kiểm tra thực hành (bài – giờ)	0-0
Học phần tiên quyết:	Luật Dân sự, Luật thương mại, Luật Tố tụng dân sự, Luật Ngân hàng
Học phần học trước:	

Học phần song hành:	
---------------------	--

- Đơn vị phụ trách học phần: Khoa Luật Kinh tế

2. Thông tin chung về giảng viên

STT	Học hàm, học vị, họ và tên	Số điện thoại liên hệ	Địa chỉ E-mail	Ghi chú
1	ThS. Trần Thế Hệ	09897966684	hett@hul.edu.vn	Phụ trách
2	TS. Lê Thị Thảo	0905026623	thaolt@hul.edu.vn	Tham gia

3. Mô tả tóm tắt nội dung học phần

Cung cấp cho người học những kiến thức lý luận và thực tiễn pháp luật về giao dịch bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của tổ chức tín dụng như: Các biện pháp bảo đảm và lựa chọn biện pháp bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của tổ chức tín dụng đối với khách hàng; hợp đồng và giao kết hợp đồng bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng; đăng ký giao dịch bảo đảm, thẩm quyền về đăng ký giao dịch bảo đảm; xử lý tài sản bảo đảm trong hoạt động bảo đảm và giải quyết tranh chấp pháp sinh từ giao dịch bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng tại các tổ chức tín dụng.

Cung cấp và rèn luyện một số kỹ năng như: Soạn thảo văn bản áp dụng pháp luật về bảo đảm (các hợp đồng về giao dịch bảo đảm, bản án giải quyết tranh chấp về bảo đảm); kỹ năng lập luận, tranh luận; một số kỹ năng mềm (kỹ năng làm việc nhóm, kỹ năng thuyết trình,...).

Đóng góp vào hình thành ý thức tuân thủ pháp luật, biết cách thức tư vấn biện pháp bảo đảm và đăng ký giao dịch bảo đảm; biết các thức giải quyết tranh chấp về bảo đảm như thương lượng, hòa giải, giải quyết tại các cơ quan có thẩm quyền liên quan đến hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.

4. Mục tiêu học phần

4.1 Về kiến thức

Hình thành tư duy pháp lý trên cơ sở nhận thức pháp luật về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng thông qua pháp luật dân sự, pháp luật thương mại, pháp luật ngân hàng, pháp luật tố tụng dân sự để áp dụng trong các trường hợp thực tiễn.

4.2 Về kỹ năng

Hình thành và phát triển kỹ năng soạn thảo hợp đồng về bảo đảm, bản án giải quyết tranh chấp về bảo đảm; kỹ năng lập luận, tranh luận; một số kỹ năng mềm (kỹ

năng làm việc nhóm, kỹ năng thuyết trình,...).

4.3 Về năng lực tự chủ và trách nhiệm

Hình thành năng lực tự chủ khi đưa ra các quan điểm khoa học trong việc tư vấn, giải quyết tranh chấp về bảo đảm và giám bảo vệ quan điểm của mình trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng; ý thức tuân thủ pháp luật về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng làm tiền đề để tư vấn, giải quyết tranh chấp về bảo đảm từ đó đảm bảo sự công bằng, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các chủ thể trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.

5. Chuẩn đầu ra học phần

Ký hiệu CĐR học phần (CLOX)	Nội dung CĐR	CĐR của CTĐT
5.1.Kiến thức		
CLO1	Có khả năng vận dụng các kiến thức tổng hợp xác định những vấn đề pháp lý về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng từ đó xác định được vấn đề cần giải quyết, căn cứ pháp lý để giải quyết cho các tình huống và thực hiện giải quyết tranh chấp về bảo đảm qua xác định được vấn đề cần giải quyết, căn cứ pháp lý giải quyết cho các tình huống phát sinh trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.	PLO3
CLO2	Có khả năng soạn thảo các hợp đồng bảo đảm, văn bản giải quyết tranh chấp về bảo đảm như: Hợp đồng thế chấp, hợp đồng cầm cố; các văn bản trong quá trình giải quyết tranh chấp bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.	PLO6
5.2. Kỹ năng		

CLO3	Có kỹ năng xác định, tra cứu, phân tích các quy định luật làm cơ sở cho việc lựa chọn các biện pháp bảo đảm, xử lý tài sản bảo đảm, giải quyết tranh chấp về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.	PLO7
CLO4	Có kỹ năng tra cứu hệ thống văn bản pháp luật bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân hàng. Lựa chọn và sử dụng đúng các quy định của pháp luật bảo đảm trong hoạt động tín dụng để giải quyết các tình huống phát sinh trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng. Vận dụng các kỹ năng tư duy phản biện, lập luận và tranh luận để và những kỹ năng khác để tư vấn lựa chọn biện pháp bảo đảm, xử lý tài sản bảo đảm giải quyết tranh chấp về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng.	PLO8, PLO9
5.3. Năng lực tự chủ và trách nhiệm		
CLO5	Có quy tắc ứng xử trong nghề luật với vai trò tương ứng trong các vị trí việc làm.	PLO10
CLO6	Tuân thủ các quy định pháp luật về bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng của các tổ chức tín dụng; bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các chủ thể khi tham gia giao dịch bảo đảm, lấy pháp luật làm tiền đề để đưa ra những quyết định khách quan, công bằng.	PLO11

6. Ma trận thể hiện sự đóng góp của các chuẩn đầu ra học phần (CLO) vào việc đạt được các chuẩn đầu ra của CTĐT (PLO) và các chỉ số PI (Performance Indicator)

Mức độ đóng góp, hỗ trợ của CLO đối với PLO được xác định cụ thể như sau:

- *I (Introduced)* – CLO có hỗ trợ đạt được PLO và ở mức giới thiệu/bắt đầu
- *R (Reinforced)* – CLO có hỗ trợ đạt được PLO và ở mức nâng cao hơn mức bắt đầu, có nhiều cơ hội được thực hành, thí nghiệm, thực tế,...
- *M (Mastery)* – CLO có hỗ trợ cao đạt được PLO và ở mức thuần thục/thông hiểu

• *A (Assessment)* – Học phần quan trọng (hỗ trợ tối đa việc đạt được PLO) cần được thu thập dữ liệu để đánh giá mức đạt PLO/PI.

CLO	PLO3	PLO6	PLO7	PLO8	PLO9	PLO10	PLO11	Liệt kê PI mà CLO có đóng góp, hỗ trợ đạt được và ghi rõ mức đạt
CLO 1	R,A							PI3.1; PI3.2; R,A
CLO 2		R,A						PI6.1; PI6.2; R,A
CLO 3			R					PI7.1; PI7.2; R
CLO4				R	R			PI8.1 PI9.1 PI9.2 R
CLO5						I		PI10.1 I
CLO6							R	PI11.1 PI11.2 R
Học phần PLB ĐTD NH	R, A	R,A	R	R	R	I	R	

7. Tài liệu học tập

7.1 Tài liệu bắt buộc

[1]. Đoàn Đức Lương, Viên Thế Giang, Võ Thị Mỹ Hương, (2015), pháp luật về giao dịch bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng ở Việt Nam, Nxb Chính trị quốc gia, Hà Nội

Nơi có tài liệu: Thư viện Trường Đại học Luật, Đại học Huế

7.2. Tài liệu tham khảo

[2]. Khoa Luật – Đại học Huế, (2013), Tài liệu học tập Luật ngân hàng, Nxb Đại học Huế.

[3]. Khoa Luật – Đại học Huế, (2013), Giáo trình Luật Dân sự, Nxb Đại học Huế.

[4]. Khoa Luật – Đại học Huế, (2013), Tài liệu học tập Luật Tố tụng dân sự, Nxb Đại học Huế.

[5]. Khoa Luật – Đại học Huế, (2013), Giáo trình Luật Thương mại, Nxb Đại học Huế.

8. Đánh giá kết quả học tập

- Thang điểm: 10/10

Đánh giá		Trọng số	Hình thức đánh giá	Nội dung	Trọng số	Phương pháp đánh giá	CĐR	Đánh giá
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Điểm quá trình	10	40%	A1. Chuyên cần	Số buổi tham gia trên lớp, ý thức cá nhân.	10%	- Điểm danh		Tham gia và ý thức học tập
			A2. Hoạt động tự học, chuẩn bị trên lớp.	(1) Làm việc nhóm (2) Thuyết trình cá nhân/nhóm (3) Bài tập về nhà	15%	Quan sát và nhận xét: Chuẩn bị nội dung làm việc nhóm; Thực hiện làm việc nhóm; Tương tác với các nhóm/cá nhân khác. - Đọc bài tập	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4 CLO5	(1), (2) Đánh giá chuẩn bị; Đánh giá làm việc nhóm: Kiến thức, kỹ năng, cách tổ chức,... (3) Đánh giá chuẩn

						đã nộp và đối sánh yêu cầu		bị - đánh giá sản phẩm nộp.
			A3. Hoạt động tự học chuẩn bị và kiểm tra trên lớp	Đề kiểm tra/vấn đáp	15%	Chấm bài kiểm tra/vấn đáp	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4 CLO5 CLO6	Điểm kiểm tra
Điểm cuối kỳ	10	60%	Bài thi tự luận Tiểu luận Vấn đáp	Các kiến thức và kỹ năng trong các CLO	60%	- Thi tập trung: Đề thi + đáp án theo các mức độ nhận thức (3 câu) trong ngân hàng đề thi; - Thi không tập trung: Chủ đề tiểu luận, nội dung, phương pháp, hình thức tiểu luận Vấn đáp theo hướng dẫn	CLO1 CLO2 CLO3 CLO4 CLO5 CLO6	Chấm điểm tự luận hoặc vấn đáp theo đáp án

9. Quy định đối với sinh viên

9.1. Nhiệm vụ của sinh viên

- Nghiên cứu tài liệu và chuẩn bị cho mỗi buổi học trước khi đến lớp.

- Hoàn thành các bài tập được giao.
- Chuẩn bị nội dung thảo luận của học phần.

9.2. Quy định về thi cử, học vụ

- Sinh viên phải tham dự lớp học đầy đủ, đảm bảo tối thiểu 80% các buổi học trên lớp.
- Hoàn thành các nhiệm vụ được giao đối với học phần.

10. Nội dung học phần, kế hoạch giảng dạy

TT (Số tiết)	Nội dung bài học - Tài liệu tham khảo	CDR HP	Hoạt động dạy và học	KTĐG
1 (3)	<p>Chương 1: NHỮNG VẤN ĐỀ LÝ LUẬN CƠ BẢN VỀ BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu Đọc [1], trang 9-54, đọc thêm [2], [3] tài liệu tham khảo.</p>	CLO1 CLO2	<p>Hoạt động dạy:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Thuyết giảng + Đặt các câu hỏi, bài tập tình huống (đơn giản). <p>- Hoạt động học</p> <ul style="list-style-type: none"> + Chú ý nghe giảng + Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời câu hỏi, bài tập tình huống. <p>- Học ở nhà:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác; + Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà. 	Trả lời câu hỏi/đánh giá xử lý tình huống
2 (3)	<p>Chương 2: BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu Đọc [1], trang 57-84, đọc thêm [2] tài liệu tham khảo.</p>	CLO1 CLO2	<p>- Hoạt động dạy:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Thuyết giảng + Đặt ra các câu hỏi, test trắc nghiệm, bài tập tình huống. <p>- Hoạt động học:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Chú ý nghe giảng + Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời câu hỏi, test trắc nghiệm, bài tập tình huống. 	Trả lời câu hỏi/ test trắc nghiệm/đánh giá xử lý tình huống

			<ul style="list-style-type: none"> - Học ở nhà: + Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác; + Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà. 	
3 (3)	<p>Chương 2:</p> <p>BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 57-84, đọc thêm [2] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Hoạt động dạy: + Thuyết giảng + Đặt ra các bài tập tình huống. - Hoạt động học: + Chú ý nghe giảng + Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời các bài tập tình huống. - Học ở nhà: + Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác; + Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà. 	<p>đánh giá xử lý tình huống</p>
4 (3)	<p>Chương 3:</p> <p>PHÁP LUẬT VỀ HỢP ĐỒNG BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 101-139, đọc thêm [2], [3], [5] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Hoạt động dạy: + Thuyết giảng + Đặt ra các bài tập tình huống. - Hoạt động học: + Chú ý nghe giảng + Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời các bài tập tình huống. - Học ở nhà: + Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác; + Suru tầm hợp đồng bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân 	<p>đánh giá xử lý tình huống</p>

			hàng	
5 (3)	<p>Chương 3:</p> <p>PHÁP LUẬT VỀ HỢP ĐỒNG BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 101-139, đọc thêm [2], [3], [5] tài liệu tham khảo.</p> <p>Bài kiểm tra giữa kỳ</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ Thuyết giảng</p> <p>+ Nêu và phân tích, đánh giá các điều khoản của hợp đồng bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân hàng.</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Chú ý nghe giảng</p> <p>+ Trả lời nội dung hợp đồng bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân hàng theo yêu cầu của giảng viên.</p> <p>+ Soạn thảo hợp đồng bảo đảm trong hoạt động tín dụng ngân hàng.</p> <p>- Học ở nhà:</p> <p>+ Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác;</p> <p>+ Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà.</p>	<p>Đánh giá kiến thức, kỹ năng soạn thảo hợp đồng</p>
6 (3)	<p>Chương 4:</p> <p>PHÁP LUẬT VỀ ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 151-193, đọc thêm [3] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ Thuyết giảng</p> <p>+ Đặt ra các bài tập tình huống.</p> <p>+ Tư vấn trình tự, thủ tục đăng ký giao dịch bảo đảm</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Chú ý nghe giảng</p> <p>+ Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời các bài tập tình huống, tư vấn được trình tự, thủ</p>	<p>đánh giá xử lý tình huống/ kiến thức, kỹ năng tư vấn.</p>

			<p>tục đăng ký giao dịch bảo đảm.</p> <p>- Học ở nhà:</p> <p>+ Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác;</p> <p>+ Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà.</p>	
7 (3)	<p>Chương 5:</p> <p>PHÁP LUẬT VỀ XỬ LÝ TÀI SẢN BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 198-224, đọc thêm [2], [3], [4] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p> <p>CLO5</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ Thuyết giảng</p> <p>+ Đặt ra các bài tập tình huống.</p> <p>+ Giao chủ đề và định hướng thảo luận nhóm</p> <p>+ Giải đáp các câu hỏi của sinh viên</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Chú ý nghe giảng</p> <p>+ Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời các bài tập tình huống;</p> <p>+ Lắng nghe định hướng thảo luận nhóm;</p> <p>+ Đặt ra các câu hỏi chưa rõ về thảo luận nhóm.</p> <p>- Học ở nhà:</p> <p>+ Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác;</p> <p>+ Chuẩn bị bài thảo luận nhóm giảng viên giao.</p>	<p>đánh giá xử lý tình huống</p>
8 (3)	<p>Chương 5:</p> <p>PHÁP LUẬT VỀ XỬ LÝ TÀI SẢN BẢO ĐẢM TRONG HOẠT</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ Điều hành thảo luận nhóm;</p> <p>+ Kết luận thảo luận nhóm;</p> <p>+ Giải đáp các câu hỏi của sinh</p>	<p>Mức độ</p>

	<p>ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 198-224, đọc thêm [2], [3], [4] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO5</p> <p>CLO6</p>	<p>viên.</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Thuyết trình nhóm + Trao đổi thảo luận giữa các nhóm/giảng viên.</p> <p>- Học ở nhà:</p> <p>+ Đọc tài liệu bắt buộc, tài liệu khác;</p> <p>+ Chuẩn bị bài giảng viên giao về nhà.</p>	<p>nhận thức, kỹ năng thuyết trình, lập luận</p>
<p>9</p> <p>(3)</p>	<p>PHÁP LUẬT VỀ XỬ LÝ TÀI SẢN BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1], trang 198-224, đọc thêm [2], [3], [4] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p> <p>CLO5</p> <p>CLO6</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ - Hoạt động dạy:</p> <p>+ Điều hành thảo luận nhóm;</p> <p>+ Kết luận thảo luận nhóm;</p> <p>+ Giải đáp các câu hỏi của sinh viên.</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Thuyết trình nhóm + Trao đổi thảo luận giữa các nhóm/giảng viên.</p>	<p>Mức độ nhận thức, kỹ năng thuyết trình, lập luận</p>
<p>10</p> <p>(3)</p>	<p>Chương 6:</p> <p>GIẢI QUYẾT TRANH CHẤP PHÁT SINH TỪ GIAO DỊCH BẢO ĐẢM TRONG HOẠT ĐỘNG TÍN DỤNG NGÂN HÀNG</p> <p>Tài liệu</p> <p>Đọc [1] trang 227-354, đọc thêm [2], [4], [5] tài liệu tham khảo.</p>	<p>CLO1</p> <p>CLO2</p> <p>CLO3</p> <p>CLO4</p> <p>CLO5</p> <p>CLO6</p>	<p>- Hoạt động dạy:</p> <p>+ Thuyết giảng</p> <p>+ Đặt ra các bài tập tình huống.</p> <p>+ Giải đáp các câu hỏi khi kết thúc học phần</p> <p>- Hoạt động học:</p> <p>+ Chú ý nghe giảng;</p> <p>+ Vận dụng các kiến thức đã học để trả lời câu hỏi, bài tập tình huống.</p> <p>+ Đặt ra các câu hỏi trong quá trình học.</p>	<p>đánh giá xử lý tình huống</p>

11. Cấp phê duyệt:

Ngày tháng năm 2021

Hiệu trưởng

**Trưởng
khoa/Trung tâm**

Thẩm định

Người biên soạn

Trần Thế Hệ

Lưu ý: Đề cương này áp dụng cho tất cả các hệ đào tạo đại học (các hệ khác thường 3-4 buổi) nên có cơ cấu linh động trong áp dụng.